



Édité le 19/05/2023 - Gîte - Saison 2023



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 90 m²

Maison de vacances bien équipée et spacieuse avec un espace extérieur commun de 3000 m² pour le plaisir des enfants et des adultes.

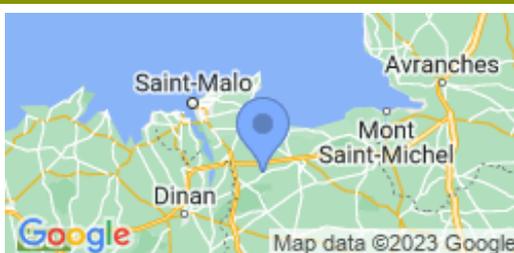


Les larges baies vitrées du gîte 'le Cellier' vous offrent une agréable luminosité et une ouverture sur les extérieurs verdoyants. L'ambiance contemporaine est enrichie d'une touche d'authenticité avec meubles anciens et poutres décoratives. Vous disposez d'une terrasse et d'un jardinet privatifs clos exposés sud. Les enfants trouveront dans le vaste jardin arboré commun à trois gîtes (+ de 3000 m²) un beau terrain de jeu privilégié où ils pourront bénéficier d'une balançoire, d'une table de ping-pong et d'un toboggan. Le

village et ses commerces se situent à 800 m. Tous les hauts lieux touristiques sont facilement accessibles: St-Malo à 20km, Le Mont Saint-Michel à 35km, Dinan et Cancale à 20km, et Dol de Bretagne à 8km. Au rez-de-chaussée: Grande salle de séjour avec coin salon, espace repas et cuisine agencée. WC. A l'étage : Chambre 1 (1 lit 2 pl. 160 X 200 + coin toilette) / Chambre 2 (2 lits 1 pl. 90 X 190 + coin toilette) / Chambre 3 (1 lit 2 pl. 140 X 190) avec dressing / Salle d'eau + WC. Couettes et couvertures. A l'extérieur : Salon de jardin, trampoline sécurisé pour enfants et adultes d'Avril à Octobre, barbecue électrique et à charbon. Grand parking, portail automatisé. Chauffage électrique, WIFI, Animaux sur demande hors périodes scolaires.

Accès Latitude. 48.52670900 - Longitude. -1.83893300

En se situant face à l'église de Plerguer, prendre tout droit rue du Champ Jouan sur environ 800 m. On trouve la rue des Noisetiers sur la droite (1ère rue après le 2ème dos d'âne)



Compléments d'informations

Moyen de paiement accepté :

- Espèce

- Chèque bancaire ou postal

- Chèques Vacances ANCV

Taxe de séjour

Une taxe de séjour peut être perçue pour le compte de la Commune ou Communauté de Communes. Si cette taxe est applicable, son montant est indiqué sur votre contrat de réservation. Pour tout renseignement sur son calcul, contactez le propriétaire.

Propriétaire

Madame AVRIL Gaëlle
Le Champ Jouan 10 rue des Noisetiers
35540 PLERGUER
☎ 02 99 58 17 77 ☎ 06 73 38 10 00
✉ try-logis@orange.fr
🌐 www.try-logis.fr

Langue parlée



Accueil et remise des clés

effectués par Madame AVRIL Gaëlle

Dépôt de garantie

A verser à l'arrivée : 300.00€

Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 1.0 km
- 📍 Forêt : 6.0 km
- 📍 Golf : 5.0 km
- 📍 Mer : 10.0 km
- 📍 Pêche : 3.0 km
- 📍 Piscine : 8.0 km
- 📍 Plage : 23.0 km
- 📍 Plan d'eau : 3.0 km
- 📍 Tennis : 1.0 km
- 📍 Voile : 23.0 km
- 📍 Gare : 8.0 km
- 📍 Commerce : 0.8 km

Animal Non accepté Équipement Internet

Internet ou wifi



Hébergement N°35G110563 - Le Cellier

Tarifs en euros - information à titre indicatif, valable au 19/05/2023

	1 nuits	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse Saison du 07/01/2023 au 03/02/2023 et du 04/03/2023 au 07/04/2023 et du 30/09/2023 au 20/10/2023 et du 04/11/2023 au 22/12/2023	-	160	195	230	245/345	270	270
Vacances Hiver du 04/02/2023 au 03/03/2023	-	180	225	270	290	315	315
Vacances Printemps du 08/04/2023 au 05/05/2023	-	245	300	355	380	410	410
Semaines 19-20-22 Ponts de mai du 06/05/2023 au 19/05/2023 et du 27/05/2023 au 02/06/2023	-	235	290	335	360	385	385
Mai - semaine 21 du 20/05/2023 au 26/05/2023	-	235	290	335	360	385	385
Juin du 03/06/2023 au 30/06/2023	-	225	275	315	340	365	365
Semaine 27 du 01/07/2023 au 07/07/2023	-	245	300	355	380	410	410
Semaine 28 du 08/07/2023 au 14/07/2023	-	-	-	-	-	-	555
Haute saison du 15/07/2023 au 21/07/2023	-	-	-	-	-	-	590
Très Haute Saison du 22/07/2023 au 18/08/2023	-	-	-	-	-	-	590
Semaine 34 du 19/08/2023 au 25/08/2023	-	-	-	-	-	-	590
Semaine 35 du 26/08/2023 au 01/09/2023	-	-	-	-	-	-	365
Septembre du 02/09/2023 au 22/09/2023	-	225	275	315	340	365	365
Semaine 39 du 23/09/2023 au 29/09/2023	-	180	225	270	290	315	315
Vacances Toussaint du 21/10/2023 au 03/11/2023	-	235	290	335	360	385	385
Vacances Noël du 23/12/2023 au 05/01/2024	-	225	300	355	380	410	410

Le prix comprend

Eau. Electricité : 8 kwh/jour inclus. Consommation supplémentaire facturée selon compteur.

Le prix ne comprend pas

Chauffage facturé selon le relevé du compteur.

- Chauffage
- Electricité

Options / Suppléments

Option forfait ménage en fin de séjour	45.00€
Option location de draps (par lit)	8.00€
Option location linge de toilette (par pers.)	4.50€

Equipements intérieurs

- | | | |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four micro-ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | <input checked="" type="checkbox"/> Lave linge privatif | <input checked="" type="checkbox"/> Lave vaisselle |

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Jeux pour enfants | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue |
| <input checked="" type="checkbox"/> Confort de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | <input checked="" type="checkbox"/> Ping-pong |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking privé | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | |

Services

- Location de draps option Location linge toilette



Gîtes de France Côtes d'Armor - Ille et Vilaine - Morbihan

FICHE DESCRIPTIVE - Hébergement N° 35G110563

10 rue des Noisetiers - 35540 PLERGUER



Édité le 19/05/2023 - Gîte - Saison 2023



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 90 m²



GITES DE FRANCE ILLE ET VILAINE - 103 A, avenue Henri Fréville - @M_Relais_adresse2@ - 35200 - RENNES
Association loi 1901, enregistrée à la Préfecture d'Ille et Vilaine sous le n° W353005100 - SIRET 389 075 870 000 45



Gîtes de France Côtes d'Armor - Ille et Vilaine - Morbihan



FICHE DESCRIPTIVE - Hébergement N° 35G110563

10 rue des Noisetiers - 35540 PLERGUER

Édité le 19/05/2023 - Gîte - Saison 2023



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 90 m²

